

Styremøte 09.12.2015

Tid og sted: Legekontoret kl. 18.00.
Tilstede: Harald, Marthe, Alex, Odd.
Daniel kom kl. 19.45.
Referent: Merete Haugo

Badet i andre etasje på golfstua:

- Tok opp flisene på badet for så å legge nye fliser.
 - Var mye jobb med å slippe gulvet etter at flisene var fjernet.
 - Erik Hølto skal se på det i dag eller i morgen, torsdag.
 - Harald Markegård reiser opp i løpet av uken.
 - Sum: Harald ca. 11 000 med moms, gjøre det for halvparten: Eirik skulle ikke ha mye for sin jobb.
 - Tok ned vasken i hjørnet, så ble en liten utgift på rørlegger.
 - Harald og Kåre markegård setter på flisene og vasken igjen.
 - Estimert til ca. kr. 10 000 – 12 000,-.
 - Ble mye støv etter sliping, ta å leie inn noen for å gjøre dette med en dampstøvsuger.
 - Lekkasje fra badet – det er det Bjørn som skal ordne opp.
-

Status hull 5

- Dette blir det ikke gjort noe mer her i år, må vente til våren.
 - Tæla kom seint, så de ble ikke ferdige, men fikk startet opp.
 - Ola Magne skal ta å hugge ned noen trær på 5'ern. Harald har merket dette.
 - Står en god del trær igjen.
-

Egil og Britt om betaling for grunneiere

- Tinglyst på en 40 års avtale. Har ikke tatt penger de siste 4 årene. De har avtale med Golf Hemsedal og ikke Hemsedal Golfklubb.
 - Holder på å skrive en kontrakt med Egil og Britt, de nærmeste 3 årene vil de ikke kreve leie. Må ha noen forutsetninger av at Golf Hemsedal ikke krever noe grunnleie av klubben. Må ha en forutsetning av at Bjørn ikke krever leie videre.
-

Bjørn Bergesen:

- Vi skal betale i år, 2015:
 - Halvparten av strøm, renovasjon, vann og kloakk og andre løpende utgifter på Golfstua totalt kr. 71 800,-. Reduserer til kr. 56 500,-. Pga. forsikring på Groseth huset og revisjon.
 - Han forlanger også kr. 30 000,- som er halvparten av kostnaden for revisjon på Golf Hemsedal.
 - Ikke betale før vi faktisk har sett at utgiften stemmer.
 - Forsikringene stemmer, det Svein og Odd fått bekreftet.
 - Regnskap/revisjon, Går ned fra kr. 30 000,- til kr. 20 000,-.

- 125 000 i leie for leie. Vi får maskinene for kr 1,- med fullt ansvar. Han dekker forsikring, bredbånd og renovasjon.
 - Betaler strøm fra 01.05.2015 – 02.10.2015. Ca. kr. 22 000,-.
 - Bredbånd
 - **147 000 + miljøanlegg er da de utgiftene.**
 - Dersom vi skal ha en avtale med han neste år, eller så gidder han ikke mer.
 - Alternativet: sette opp to brakkebygg på tomta til Egil borte ved Driving Range.
 - Ikke vert general forsamling i Golf Hemsedal i de siste 5 årene i følge Britt. Merete, Egil og Britt møtes i et lynmøte for å underskrive regnskapet.
 - En skremmende utvikling, mye økning i kostnadsbilde.
 - Bjørn er provosert over at Bjørn Morten før såpass god lønn av Klubben.
 - Hva med Britt og Egil? De har krav på penger hvert år pga. leie av grunn.
 - Klar tale fra Bjørn, penger eller ingen klubbhus.
 - Leie på ca. kr. 110 000,-.
Leien og driftskostnader vil øke med 40 000,-
 - Kan vi drive golfbanen hvis vi ikke får beholde klubbhuset? Harald sjekker opp!
 - **Konklusjon: Vi må betale fakturaen fra Bergersen på kr. 56 500,-.**
-

Kafeteriaen

- Kun på dognad – selvbetjening når det ikke er folk der. Ha kaffe, veslandslelse, sjokolade etc.
 - Kan være perioder hvor vi ikke har folk, men at det da blir selvbetjening. Da må greenkeeper koke kaffe og sette ut litt sjokolade og diverse.
 - Satt av penger for å leie inn folk. Ha 1-2 personer som man kan leie inn.
 - Mye klaging fra Anne Eli pga. mye jobb med Golfstua/kafeteriaen – Dette er det flere som har poengtert.
 - Man føler at man kommer inn i huset til noe. Noen som tror de har kommet inn i en privat hjem.
 - Er ikke behov for å ha folk der hele uken, hele sommeren. Er behov i fellesferien og helger i høsten. Ha spesifikke datoer med åpningstider.
 - Tallene for kafeteriaen.
 - Bruttofortjeneste på ca. 30 000 på kafeteriaen.
 - Dersom Morten har passet kafeteriaen istedenfor å jobbe ute og med lite folk.
 - Anne Eli fikk i 2014 totalt 10 000. 6000 i frivillig og 4000 i kjøregodtgjørelse.
 - Usikker på om Anne Eli vile være i kafeteriaen neste år.
 - Må ha en liste over hvem som kan ha ansvar i ulike perioder.
 - Liste på hvordan man gjør forskjellige tingene: kassa, moms, dagsoppgjør.
 - Positivt å ha kafeteriaen åpen for gjester og medlemmer.
 - Må passe på at kafeteriaen går i null og ikke i underskudd.
-

Lønn daglig leder/greenkeeper 2016

- Lønnsutgifter: Lønnen til Morten må ned. Har lønn for 01.05-15.10.
 - Setter vi 250,- i timen, så må han jobbe rundt 56 timer i uka for å få havne på årslønnen på 300 000,- + feriepenger
- Andreas (SkiStar) har en som kan være aktuelt (Back-up løsning til Morten).
 - Tilbud til han kr. 225 000,-.
 - Vedkommende er ikke spurt og har så vidt vi vet ikke spilt golf.
- Lista er lagt høyt da det har vært to år med fin bane.
 - Få til et samarbeid med Valdres eller Hallingdal Golf.
 - Leie inn en greenkeeper for å lære opp en ny person.
 - Hva vil lønnen være for en greenkeeper?
- Morten = mye negativitet og surmuling.
- Ballmaskina = Ola Eikre (i juni). Morten har ikke snakket med Ola i løpet av sommeren for å ordne dette.
- Morten har ikke en treårig kontrakt, den er heller ikke signert og sendt tilbake.
- Morten og Anne Eli har bodd på Golfstua hele sommeren: er det i noe avtale?
 - Reisekostnad, strøm, matlaging etc.
 - Er ikke mye kostnader for at de bor der, men de bor tross alt gratis.
 - Sammenlignet med Christian Henner i fjor. Han bodde på golfstua og ble trukket i lønn. Betale da med arbeid tilbake. Har ikke vært diskutert med Morten og Anne Eli.
 - Selvbetjening for gjesten når det ikke er noen i kafeteriaen.
 - Regler på hvordan det skal gjøres: stuen nede skal ikke brukes som en privat stue. Private ting må de ha på et rom oppe og bruke det som stue istedenfor. Ikke benytte et soverom nede.
- Hva er det som er Mortens oppgaver, hva er det han skal gjøre? Å ha en liste på hva du skal gjøre.

Arbeidsinstruks – arbeidsoppgaver, vasking av klubbhuset. Hva er dugnad, medlemslistene.

 - For eksempel: bunkere, dyrespor, mye gress.
 - Han fikk et klart oversikt over hva han skulle i gjør.
 - Greenkeeper og ha ansvar for klubbhuset. Den som driver må vite at dette også er en del av jobben!
 - Uteplassen på klubbhuset
 - Bytte lyspærer
 - Vaske klubbhuset, gulver og tørke støv.
 - Innkjøp til kafeen: brus, øl, skjenkeansvarlig,
- Gi Morten et tilbud og forslag til arbeidsavtale.
 - Lønnsutgiftene må ned.
 - Være litt obs på reaksjonen som medlemmene kan komme dersom Morten får et slik tilbud som han forventer og takker da nei.
 - Tilby han 225 000, fordelt på 5 måneder, blir totalt 45 000,- per måned.
 - Tilbudet skal inneholde følgende punkter:
 - Kontraktperiode 01.05 – 15.10.
 - Lønn: kr. 200 000 + feriepenger. (total kostnad blir da ca. 260 000 med arbeidsgiveravgift + +).
Lønnen utbetales fra 01.05-15.10.

- Skal de bo der? Bo på rommene oppe og ikke nede i første etasjen.
 - Arbeidsinstruksjoner/oppgaver.
 - Odd, Harald og Svein snakker med Morten. Tirsdag/onsdag neste uke.
 - Hver maskin skal ha hver sin mappe. Viktig i forhold til vedlikehold av maskiner.
 - Hva som er gjort når
 - Når er det byttet lager
 - Etc.
 - I perioden hvor det ikke er sesong.
 - Ha telefon svarer hvor man da sier at man ikke er tilgjengelig på telefon og at de må sende epost.
 - En person som sjekker denne mailen innimellom.
 - Sponsor regninger og oppfølging av dette.
-

Lønnsbudsjett: Ola, Ragnar, Hans, Arne Dekko

- Arne Dekko vil gjerne hjelpe til når det er noe. Han var ikke noe der i det hele tatt.
 - Få hjelp av Hans og Ragnar innimellom med maskinene.
 - Bruken av Ola vil kanskje være mindre til neste år, han er nå i fast jobb på Langeset Mottak.
-

Medlemslistene, jobb frem til januar

- De som ikke har betalt til nå kan slettes som medlem.
 - Snakke med SendRegning slik at de sender ut faktura.
 - Høre om de kan sende ut purring etter x antall dager.
-

Budsjett for 2016

- Budsjettert med overskudd med 45 000,-.
 - Ligger ikke inn regnskapskostnader,
- Regnskap for 2016 – hvem skal ta dette?
 - Kan føres 2 ganger i året. Er rimeligste måten å gjøre det på dersom man skal leie.
 - Sende inn avmeldinger
 - Lønninger per måned (ha lønninger kun for den perioden de er ansatt).
 - Snakket med banken (venter på svar ang. sponsor)?
 - Medlemsinnbetalinger kommer inn i Mars.
 - Daniel tar det regnskapet i løpet av vinteren. Vi får se hvordan vi gjør det til sommeren 2017 og videre utover.
- **Lønnskostnad**
 - Lønn Morten: kr. 200 000 + feriepenger. (total kostnad blir da ca. 260 000 med arbeidsgiveravgift + +).
 - Lønn til ekstrahjelper på bane og kafeteria til kr. 100 000,-.
- **Sponsorinntekter**
 - Ligger ann å bli sånn ca der vi havnet på i 2015.
 - Budsjettert med 230 000,- for 2016.
- Daniel oppdaterer budsjettet og sender det på mail.